

BRF TOMTEBO

Avgiftshöjning

Från den 1 januari 2021 kommer det ske höjning av årsavgiften, garage- och parkeringsavgifter samt elavgift.

Varför kommer höjningarna nu?

Vi har framför oss stora underhållsarbeten av bland annat. hissar och garage. Vi kommer dessutom att investera bland annat laddstolpar och föreningens båtbygga.

Avgiftshöjningen ger förutsättningar för föreningen att även framöver ha en fortsatt god ekonomi.

Årsavgift

Årsavgiften kommer att höjas med 2%

Den senaste årsavgiftshöjningen gjordes för 12 år sedan (2009) och då med 4,5%.

Parkering

Garage och parkering kommer höjas enligt nedan.

	<u>Nuvarande avgift</u>	<u>Ny avgift från 1 januari 2021</u>
Garageplats med el	300 kr	400 kr
Garageplats utan el	250kr	300 kr
P-plats med el	250 kr	350 kr
P-plats utan el	200 kr	250 kr
Garageplats MC	300 kr	350 kr
P-plats MC	200 kr	250 kr

El-kostnad

I Brf Tomtebo har vi individuell avläsning av elen i varje lägenhet.

Det innebär att föreningen köper in elen och medlemmarna betalar sin förbrukning retroaktivt via avier som kommer från Riksbyggen. Elkostnaden har under åren gått upp.

För att föreningen ska få in lika mycket intäkter som föreningen betalar kommer kostnaden vid nästa avisering höjas från 1,25 kr/kwh till 1,38 kr/kwh.

Mvh Styrelsen i Brf Tomtebo