

Ordningsregler brygga

Inledning

Ordningsföreskrifterna avser hamnområdet, d v s det område som föreningen arrenderar av kommunen – brygga, sjösättnings- och uppställningsområde.

Har du frågor kring föreskrifterna kontaktar du bryggmästaren.

Föreningen har rätt att med omedelbar verkan förklara ingånget avtal om båt- och uppställningsplats förverkade om båtägaren inte följer dessa föreskrifter.

Vid intresse eller övriga frågor kontakta bryggmästaren på: bryggan@brf-tomtebo.se

Verksamhet och avtal

I hamnområdet får endast verksamhet med fritidsbåtar bedrivas. Båtar skall vara försäkrade. Platser hyrs ut genom skriftligt avtal. Avgift debiteras en gång per år genom faktura. Avgifterna ses över årligen och fastställs av styrelsen.

Båtplats ska betalas enligt kontrakten. Skulle avgift inte erläggas i rätt tid, äger föreningen rätt att på båtägarens risk och bekostnad undanskaffa båten och/eller båtägarens utrustning.

Person som tecknat avtal för båtplats får endast placera den båt som finns registrerad i avtalet på förhyrd plats.

Vid byte av båt skall nytt avtal tecknas. Förändring anmäls av båtägaren till bryggmästaren.

Aktsamhet

Du skall vara aktsam när du använder bryggan. Om du råkar orsaka skada – anmäl det till bryggmästaren för åtgärd.

Brygga

Förvaring på/vid brygga

Inga tillbyggnader får göras på bryggan.

För att inte hindra framkomligheten för andra båtägare, får inte jolle eller annat material förvaras på bryggan.

Omhändertagande av båt

För att undvika skador och andra problem har föreningen rätt att flytta båt som är felaktigt eller slarvigt förtöjd, liksom båt som förtöjs olovligt, sjunkit eller ligger i marvatten.

Båtplatser

Medlem tecknar årsvisa avtal med föreningen om båtplats. Båtplatsen disponeras på tid och till en kostnad som framgår av kontrakt.

Båtplats får nyttjas från och med 1 maj.

Föreningen har rätt att flytta båt som ligger kvar på båtplats efter nyttjandetidens slut. Merkostnader, t ex kostnader för upptagning av båt, betalas av båtägaren.

Förtöjning i bryggan skall ske i de öglorna är monterade på bryggan. Det är inte tillåtet att på enskilt initiativ borra i bryggan. Akterförtöjning sker i ringarna på flytbojen i vattnet eller via Y-bommarna.

Båtägaren är ansvarig för att fendra av och förtöja på ett betryggande sätt.

Båtplatsen får ej hyras ut i andra hand.

Båten måste sjösättas senast den första juli varje år annars sägs bryggplatsen upp ifall man inte har ett giltigt skäl.

Bryggmästaren ansvarar och hanterar båtkön och båtplatserna.

Överlåtelse av plats

Du får ej ge bort din plats till någon annan och inte heller hyra ut i andra hand. Vill du byta plats med en annan medlems plats så ska bryggmästaren informeras.

Om det finns skäl att tro att platsen överlåtits eller hyrts ut i andra hand har föreningen rätt att genast återta platsen och omhänderta ev. utrustning som lämnats kvar.

Kostnader som uppkommer för föreningen i samband med detta skall betalas av båtägaren.

Miljöfarliga ämnen

Miljöfarligt avfall, lösningsmedel, färgrester etc. hanteras inte av föreningen. Det är ägarens ansvar att se till att de lämnas in på rätt återvinningscentral.

Spilloljor, glykol, filter och batterier lämnas av ägaren själv på av anvisad plats.

Är du osäker kontaktar du miljöansvarige i styrelsen.

Olovligen uppställd båt, båtkärra, fordon eller annat material

Föremål som utan föreningens skriftliga medgivande står på icke hyrd plats inom uppställningsområdet betraktas som övergivna. Föremålet registreras då som upphittad hos polisen. Om inte ägaren inom tre månader därefter hör av sig och återkräver föremålet säljs eller skrotas det.

Återkrav av båt

Båtägare som inom tre månader återkräver omhändertagen båt (se ovan) får tillbaka båten om han betalar föreningens kostnader för omhändertagandet.